



คู่มือสำหรับประชาชน : การขออนุญาตขุดดินหรือถมดิน

วิธีการขั้นตอนการขอรับบริการ

๑. ขอรับคำอนุญาตจากกองช่าง
๒. นำเอกสารตามหลักฐานยื่นประกอบคำขออนุญาต
๓. นำเจ้าหน้าที่ออกตรวจสอบสถานที่
๔. เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหลักฐาน
๕. ออกใบอนุญาต
๖. ผู้ยื่นคำขออนุญาตชำระค่าธรรมเนียม

รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอรับบริการ

๑. แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งวิธีการขุดดินหรือถมดิน
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง
๓. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (กรณีผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล)
๔. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลหนังสือมอบอำนาจ สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้แทนแจ้ง)
๕. รายการคำนวณ
๖. หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดิน พร้อมสำเนาบัตรอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีทำงานมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
๗. สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ ที่จะทำการขุดดิน/ถมดินถ่ายสำเนานำมาหลังเท่าฉบับจริง
๘. หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๙. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุม (กรณีทำงานมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
๑๐. เอกสารรายละเอียดอื่น ๆ

ระยะเวลาที่ใช้ในการขอรับบริการ

□ ขั้นตอนในการตรวจสอบสถานที่ขุดดิน หรือถมดิน	□ ขั้นตอนในการตรวจสอบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ในการพิจารณาใบอนุญาต	□ ขั้นตอนในการตรวจสอบแบบแปลนต่าง ๆ	□ ขั้นตอนในการออกใบอนุญาตระยะเวลา ๑ วัน รวมระยะเวลาในการพิจารณาออกใบอนุญาตรวม
๑ วัน	๒ วัน	๑ วัน	๑ วัน
รวมระยะเวลาไม่เกิน 5 วัน			

ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตขุดดินหรือถมดิน

ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ ๕๐๐ บาท

ถมดินเท่าใดจึงจะถือว่ามีกรถมดินที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

มีการถมดินลึกสูงกว่าที่ดินข้างเคียง และพื้นที่มากกว่า ๒,๐๐๐ ตารางเมตร (๑ ไร่ ๑ งาน) หรือพื้นที่เนินดินตามที่ จพถ. กำหนด (ต้องทำรายงานระบายน้ำพื่อที่ไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงของบุคคลอื่น)

การขุดดินเท่าใดจึงจะถือว่ามีกรขุดดินที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

๑. มีการขุดดินลึกเกิน ๓.๐๐ เมตร
๒. มีการขุดดินที่มีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร (๖ ไร่ ๑ งาน)
๓. ขุดดินลึกเกิน/พื้นที่ปากบ่อดินเกินกว่าที่ จพถ. กำหนด

ข้อยกเว้นบังคับใช้

๑. ขุดบ่อน้ำ พื้นที่ปากบ่อดินไม่เกิน ๔ ตารางเมตร ไม่ต้องแจ้ง
๒. มิให้บังคับการขุดดิน ถมดินที่มีกฎหมายอื่นควบคุมอยู่แล้ว
๓. การทำฐานรากของอาคาร
๔. การทำกำแพงกันดิน
๕. การขุดคลองของกรมชลประทาน

ข้อกำหนดเฉพาะเรื่องการขุดดิน

๑. ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้หยุดการขุดแล้วแจ้ง จพถ. เพื่อแจ้งกรมศิลปากรหรือกรมทรัพยากรธรณี (มาตรา ๒๔)
๒. ขุดดินลึกน้อยกว่า ๓.๐๐ เมตร ถ้าห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่า ๒ เท่า ของความลึกต้องจัดการป้องกันตามวิธีที่ควรกระทำ

บทลงโทษ

๑. ขุดดิน ถมดิน โดยไม่มีใบรับแจ้ง (มาตรา ๓๕) จำคุกไม่เกิน ๑ ปี หรือปรับไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ (ถ้าอยู่ในบริเวณ ห้ามขุดห้ามถมโทษ x ๒ จำคุกไม่เกิน ๒ ปี หรือปรับไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ)
๒. ขุดดิน ถมดิน ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง (มาตรา ๓๖) ปรับไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท และปรับรายวันอีกไม่เกินวันละ ๑,๐๐๐ บาท ตลอดเวลาที่ยังไม่ปฏิบัติตาม
๓. ขุดดินลึก ๓.๐๐ เมตรและห่างเขตที่ดินน้อยกว่า ๒ เท่าของความลึกแล้วไม่มีการป้องกันการพังทลาย (มาตรา ๒๔) ถมดินไม่ทำการระบายน้ำ (มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง) ปรับไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ บาท
๔. ขัดขวางพนักงานเจ้าหน้าที่ (มาตรา ๓๘) ปรับไม่เกิน ๒,๐๐๐ บาท
๕. ขุดดินพบของมีค่าแล้วไม่แจ้ง จพถ. ภายใน ๗ วัน (มาตรา ๓๙) จำคุกไม่เกิน ๑ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๕,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
๖. ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ จพถ. สั่งให้หยุดขุดดินถมดิน (มาตรา ๔๐) จำคุกไม่เกิน ๑ ปี หรือปรับไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
๗. ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ จพถ. สั่งให้จัดการป้องกัน/จัดการแก้ไขการพังทลาย ขุดดินถมดิน (มาตรา ๔๑) ปรับไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท และปรับรายวันไม่เกินวันละ ๕๐๐ บาท ตลอดเวลาที่ยังไม่ปฏิบัติตาม

ช่องทางการให้บริการ

- สามารถยื่นเอกสารได้ที่ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลปรางบุรี ๙๙/๙ หมู่ที่ ๔ ตำบลปรางบุรี อำเภอปรางบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ๗๗๑๒๐ โทรศัพท์ : ๐๓๒-๖๒๒๙๔๗ โทรสาร : ๐๓๒ - ๖๒๒๙๔๗
- ในวันจันทร์ - วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น. และ ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น.

หน่วยงานรับผิดชอบ

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลปรางบุรี อำเภอปรางบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

การแจ้งขุดดิน - ถมดิน

หลักฐานในการแจ้งขุดดิน - ถมดิน

1. แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน และแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งวิธีการขุดดินหรือถมดิน
2. สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง
3. สำเนาหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (กรณีผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล)
4. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคล
5. หนังสือมอบอำนาจ สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน)
6. รายการคำนวณ
7. หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดิน พร้อมสำเนาบัตรอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีทำงานมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
8. สำเนาโฉนดที่ดิน น.ส.3/สค.1 ที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน (ถ่ายสำเนาหน้าหลังเท่านั้นจริง)
9. หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประชาชนหรือสำเนา
10. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตาม ข้อ 3 สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุม (เฉพาะกรณีงานที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
11. เอกสารและรายละเอียดอื่นๆ

ขั้นตอนการแจ้งขุดดิน - ถมดิน

- 1.ขอรับใบแจ้งการขุดดิน/ถมดินจากกองช่างองค์การบริหารตำบลปรางบุรี
- 2.นำเอกสารตามหลักฐานยื่นประกอบคำขออนุญาต
- 3.นำเจ้าหน้าที่ออกตรวจสอบสถานที่
- 4.เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหลักฐาน
- 5.ออกใบรับแจ้ง
- 6.ชำระค่าธรรมเนียม

ระยะเวลาในการออกใบแจ้งขุดดิน-ถมดิน

- 1.ขั้นตอนในการตรวจสอบสถานที่ขุดดิน/ถมดิน ระยะเวลา 1 วัน
- 2.ขั้นตอนในการตรวจสอบเอกสารหลักฐานต่างๆ ในการพิจารณาใบแจ้งระยะเวลา 2 วัน
- 3.ขั้นตอนในการตรวจสอบแบบแปลนต่างๆ ระยะเวลา 1 วัน
- 4.ขั้นตอนในการออกใบรับแจ้ง ระยะเวลา 1 วัน

ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน

- ✓ ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ 500 บาท
- ✓ ค่าคัดถ่ายสำเนาหน้าละ 1 บาท



เอกสารประชาสัมพันธ์กฎหมาย
เกี่ยวกับการแจ้ง
ขุดดินถมดิน
ตามพระราชบัญญัติ
การขุดดินถมดิน พ.ศ.2543



กองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลปรางบุรี
อำเภอปรางบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
โทร. 0-3262-2947

กฎหมายการขุดดิน ถมดิน

ตามพระราชบัญญัติการขุดดินถมดิน พ.ศ.2543
เป็นกฎหมายที่ต้องการกำหนด
และควบคุมการขุดดินถมดิน
ในพื้นที่ที่ทำการก่อสร้างที่อยู่อาศัย
หรือเพื่อกิจการอื่นอย่างกว้างขวางให้เป็นไปโดย
ถูกต้องตามหลักวิชาการ เพื่อให้มีความปลอดภัย
แก่ชีวิต ทรัพย์สิน ของประชาชนทั่วไป

การขุดดินเท่าใด

ต้องแจ้งองค์การบริหารส่วนตำบล ปราณบุรี ตามที่กฎหมายกำหนด

- 1.มีการขุดดินลึกเกิน 3 เมตร หรือ
- 2.มีการขุดดินที่มีพื้นที่ปากบ่อเกิน 10,000 ตารางเมตร (6 ไร่ 1 งาน) หรือ
- 3.ขุดดินลึกเกิน หรือ พื้นที่ปากบ่อเกินกว่า
ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

ข้อยกเว้นการบังคับใช้

- 1.ขุดบ่อน้ำ พื้นที่ปากบ่อ ไม่เกิน 4 ตารางเมตร
ไม่ต้องแจ้งองค์การบริหารส่วนตำบลปราณบุรี
- 2.มิให้บังคับการขุดดิน ถมดิน ที่มีกฎหมายอื่นควบคุมอยู่แล้ว
- 3.การทำฐานรากของอาคาร
- 4.การทำกำแพงดิน

ถมดินเท่าใด

ต้องแจ้งองค์การบริหารส่วนตำบลปราณบุรี ตามที่กฎหมายกำหนด

- 1.มีการถมดินสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่มากกว่า
2,000 ตารางเมตร (1 ไร่ 1 งาน) หรือ
- 2.พื้นที่ตามเนินดินที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด
(ต้องทำรายงานระบายน้ำพอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินบุคคลอื่น)

ถมดินเท่าใด

ต้องแจ้งองค์การบริหารส่วน

ตำบลปราณบุรี

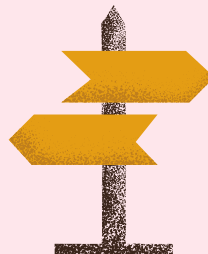
ตามที่กฎหมายกำหนด

- 1.มีการถมดินสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่
ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร
(น้อยกว่า 1 ไร่ 1 งาน) แต่ต้องทำรางระบายน้ำ
พอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น
- 2.การขุดคลองของกรมชลประทาน



ข้อกำหนดเฉพาะเรื่องของการขุดดิน

- 1.ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์
หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้หยุดขุด
แล้วแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อแจ้งกรมศิลปากรหรือ
กรมทรัพยากรธรณี (ม.25)
- 2.ขุดดินลึกไม่เกิน 3 เมตร ถ้าห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่น
น้อยกว่า 2 เท่า ของความลึก
ต้องจัดการป้องกันตามวิธีที่ควรกระทำ



บทลงโทษ

- 1.ขุดดิน ถมดิน โดยไม่ได้รับอนุญาต/ไม่มีใบรับแจ้ง
ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี
ปรับไม่เกิน 50,000 บาท (ถ้าขุดในบริเวณห้ามขุด ห้ามถม)
จำคุกไม่เกิน 2 ปี
ปรับไม่เกิน 100,000 บาท
- 2.ขุดดิน ถมดิน ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง
ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 30,000 บาท
และปรับรายวันอีกวันละไม่เกิน 1,000 บาท
- 3.ขุดดินโดยมีความลึกไม่เกิน 3 เมตร
เมื่อขุดใกล้ที่ดินของผู้อื่น
ต้องจัดการป้องกันการพังทลายของดินตามวิธีที่ควรจะทำ
หากไม่ปฏิบัติตาม ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท
- 4.ขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกแก่พนักงานเจ้าหน้าที่
ปรับไม่เกิน 2,000 บาท
- 5.ผู้ใดได้รับคำสั่งให้หยุดการขุดดินหรือถมดิน
และไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น ต้องระวางโทษ จำคุกไม่เกิน 1 ปี
ปรับไม่เกิน 50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- 6.ผู้ได้รับคำสั่งจัดการป้องกันความเสียหาย
หรือจัดการแก้ไขการขุดดินหรือถมดิน
และไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น
ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 30,000 บาท
และปรับรายวันอีกไม่เกินวันละ 500 บาท
ตลอดเวลาที่ไม่ปฏิบัติตาม